

Waarom dit formulier?

De Huurcommissie heeft de huur van de woning tijdelijk verlaagd omdat deze woning onderhoudsgebreken heeft. U heeft de gebreken hersteld, maar de huurder is niet tevreden. Met dit formulier vraagt u de Huurcommissie om te bepalen of u de geldende huurprijs weer kunt vragen.

Kosten van de procedure

Voor een procedure bij de Huurcommissie betaalt u een bedrag aan leges van € 450. Kunt u aantonen dat u een natuurlijk persoon bent of dat u namens een natuurlijk persoon handelt? Dan betaalt u € 25.

De Huurcommissie stuurt u een betalingsverzoek zodra dit formulier is ontvangen. Stelt de Huurcommissie u in het gelijk? Dan krijgt u dit bedrag terugbetaald.

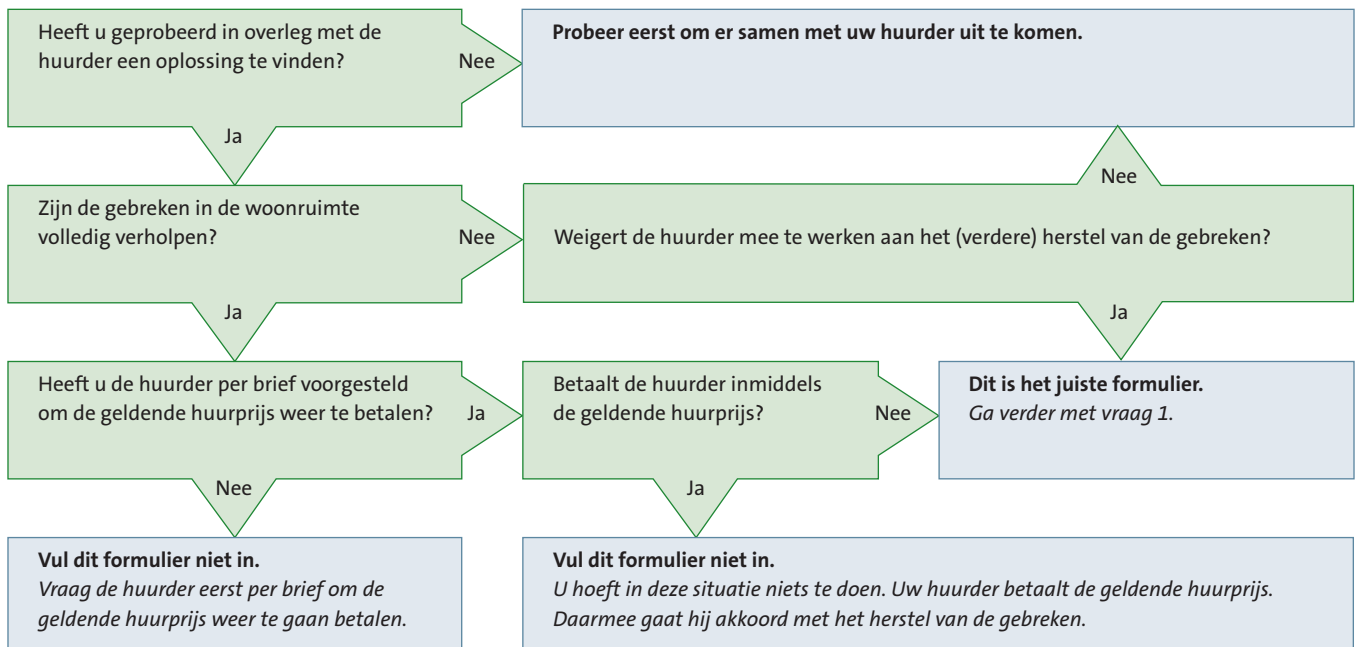
Privacy

De Huurcommissie vindt uw privacy belangrijk. Op www.huurcommissie.nl/privacy vindt u meer informatie.

Meer informatie?

Kijk op www.huurcommissie.nl of neem contact op met Informatie Rijksoverheid via telefoonnummer 1400 (bereikbaar op werkdagen tussen 08.00 en 20.00 uur).

Voor u begint: is dit het juiste formulier?





Uw gegevens

1. Gegevens van de verhuurder/beheerder

Voorletters en achternaam	_____	<input type="checkbox"/> Man	<input type="checkbox"/> Vrouw
Bedrijfsnaam	_____		
Adres	_____		
Postcode en plaats	_____		
Telefoon	_____		
KvK-nummer	_____		

2. Gegevens eigenaar

Als u het pand beheert namens een particuliere eigenaar, vul dan hier de gegevens van de eigenaar in.

Voorletters en achternaam	_____	<input type="checkbox"/> Man	<input type="checkbox"/> Vrouw
Adres	_____		
Postcode en plaats	_____		
Telefoon	_____		
Correspondentie per	<input type="checkbox"/> e-mail	<input type="checkbox"/> post	
<i>Wilt u de correspondentie van de Huurcommissie per e-mail ontvangen? Wij versturen per e-mail alleen correspondentie over de zaken die u bij de Huurcommissie heeft lopen. Officiële besluiten (bijvoorbeeld de uitspraak) gaan altijd per post.</i>	E-mail	_____	

3. Gegevens gemachtigde

Vul deze vraag alleen in als u iemand wilt machtigen. Een gemachtigde heeft namens u contact met de Huurcommissie over uw verzoek.

Als u een gemachtigde invult, sturen wij de correspondentie over uw zaak naar uw gemachtigde per post of per e-mail. Officiële besluiten (bijvoorbeeld de uitspraak) gaan altijd per post.

Voorletters en achternaam	_____		
		<input type="checkbox"/> Man	<input type="checkbox"/> Vrouw
Adres	_____		
Postcode en plaats	_____		
Telefoon	_____		
E-mail	_____		
Correspondentie per	<input type="checkbox"/> e-mail	<input type="checkbox"/> post	

De huurder

4. Gegevens van de huurder

Voorletters en achternaam _____ Man Vrouw

Adres _____

Kamer
Bijvoorbeeld: 'tweede verdieping eerste kamer links', 'kamer 13'. _____

Postcode en plaats _____

Telefoon _____

De herstelde gebreken

5. Wanneer heeft u de herstelwerkzaamheden afgerond?

Datum _____ | _____ | _____

6. Welke gebreken heeft u hersteld?

Woning en huurcontract

7. Gegevens van het huurcontract

Ingangsdatum van het huurcontract _____ | _____ | _____

Kale huurprijs bij ingang huurcontract € _____ per maand

8. Type woning

- Zelfstandige woning. *Een zelfstandige woning is een woning met eigen toegang ('eigen voordeur'), keuken en toilet.*
- Kamer(s)
- Woonwagen of woonwagenstandplaats

Toelichting

9. Ruimte voor toelichting

10. Heeft u contact over het geschil met uw huurder?

Ja

Wat was het resultaat van dit contact?

Nee

Wat was hiervan de reden?

11. Wat is voor u de oplossing van het geschil?

Ondertekening

12. Datum

13. Handtekening

14. Stuur de volgende documenten mee:

- Facturen van de herstelwerkzaamheden.

Adres

Stuur het verzoek met de bijlagen naar:

Huurcommissie

Postbus 16495

2500 BL Den Haag